

无锡市惠山生态环境局

关于惠山区北洲路与邓北路交叉口西北侧地块出让环保意见函

惠环函（2020）030号

无锡惠山工业转型集聚区管理委员会：

贵单位《关于惠山区北洲路与邓北路交叉口西北侧地块挂牌出让的申请》收悉。根据贵单位提供的拆迁情况说明、无锡市自然资源和规划局“地块规划图”、“地块规划条件”的要求、无锡惠山经济开发区环境保护和安全生产监督管理局现场调查意见和，从环保角度，对惠山区北洲路与邓北路交叉口西北侧地块（地块编号：XDG(HS)-2020-25号），挂牌出让提出意见如下：

一、本地块拟用作工业用地，用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，在该地块工业项目开工之前将剩余10户民房拆迁完毕，确保满足环境防护距离要求。

二、在拟进驻的项目满足《惠山区建设项目环境准入负面清单》（2018）的前提下，从生态环境角度，同意该地块作为工业用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地开发时须按照《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响评价。此件不作为生态环境部门同意地块内具体建

设项目开工建设的依据。

无锡市惠山区生态环境局

2020年6月28日



抄送无锡市生态环境局